



מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם

מכרז פנימי / חיצוני למנהל מחלקת אכיפה באגף הפיקוח על הבניה

היקף משרה – 100% * דירוג – הנדסאי/טכנאי/מח"ר / * מתח דרגות – 40+ – 38

תיאור תפקיד:

ייעוד התפקיד הוא ניהול מחלקת האכיפה באגף הפיקוח של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה.

תחומי אחריות עיקריים כוללים:

ניהול יחידת הפיקוח: סיוע בגיבוש מדיניות האכיפה, הכנת תוכנית עבודה שנתית, וניהול פעולות אכיפה מנהלית ופיליליות (חקירות) וביצוע צווים.
הפעלת סמכויות אכיפה: יישום סמכויות בהתאם לחוק התכנון והבנייה ובהתאם להנחיות מקצועיות.
בקרה ומעקב: פיקוח על עבודות המפקחים והכשרתם, ניהול המידע והידע בתחום, והכנת דוחות תקופתיים על עבירות בנייה במרחב התכנון.
מבצעים ושיתופי פעולה: ייזום והוצאה לפועל של מבצעי אכיפה, ושיתוף פעולה עם גורמי אכיפה שונים והרשות לאכיפה במקרקעין.

דרישות התפקיד:

השכלה:

- בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.
- רצוי באחד או יותר מהתחומים הבאים: משפטים הנדסת בנין / אדריכלות, גיאוגרפיה, תואר שני בתכנון עירוני ואזורי או התמחות בלימודים עירוניים ואזוריים.
- יתרון לבעלי תואר אקדמי שני בתחומים האמורים לעיל.
- או
- הנדסאי או טכנאי מוסמך בהתאם לסעיף לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג – 2012 באותם תחומים.
- או
- אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכלל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר).

2/...



מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם

- 2 -

ניסיון מקצועי :

- עבור בעל תואר אקדמי בהנדסה או באדריכלות – שנת ניסיון אחת לפחות בתחום הפיקוח והאכיפה כמפקח תכנון ובנייה מוסמך או כחוקר בגוף ציבורי מוכר או בפיקוח או באכיפה בתחומים סביבתיים.
- עבור בעל תואר אקדמי אחר – 2 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל.
- עבור הנדסאי רשום – 3 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל .
- עבור טכנאי מוסמך – 4 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל

ניסיון ניהולי- לא נדרש

דרישות נוספות

- מועמד יחויב לסיים בהצלחה- קורס הכשרה למנהלי פיקוח, לא יאוחר משנה וחצי מתחילת מינויו מועמד שאינו בעל הסמכת מפקח בכיר של היחידה הארצית, יחויב בנוסף לעבור בהצלחה קורס הכשרה למפקחים בכירים, לא יאוחר משנה מתחילת מינויו .
- שפות- בהתאם לצורך.

יישומי מחשב- היכרות עם תוכנות ה - OFFICE

רישיון נהיגה- בתוקף.

מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:

- א. בריאות תקינה וכושר גופני ברמה טובה .
- ב. עבודה בשעות לא שגרתיות .
- ג. עבודת שטח ונסיעות מרובות .
- ד. יכולת עמידה בלחצים .
- ה. עבודה בממשקים עם גורמים ממשלתיים .
- ו. הדרכה והנחיית המפקחים.

כפיפות: מהנדס הרשות.

מועמד אשר מבקש התאמות בהליכי קבלה לעבודה מחמת מוגבלותו, יפרט את הצורך בהתאמות ויצרף מסמכים או חוות דעת המעידים על הצורך.

קורות חיים בצירוף כל התעודות והמסמכים הרלוונטיים יש לשלוח למייל hrjobs@givat-zeev.muni.il לא יאוחר מיום 29/04/2026.

לא יזומן להמשך תהליך מועמד שלא צירף את כלל האסמכתאות הנדרשות בכדי להעיד על ניסיונו המקצועי, ניהולי השכלתו כנדרש בתנאי הסף לתפקיד.

זכותו של מועמד עם מוגבלות לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.

עדיפות תינתן למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי הרשות המקומית, אם המועמד הוא בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים. המכרז נכתב בלשון זכר, אך מופנה לגברים ונשים כאחד.

**המועצה מאושרת כמפעל חיוני בשעת חירום והעובד שיבחר לתפקיד יידרש לעבודה בעת חירום.



מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם
