

18 דצמבר 2019
כ' כסלו תש"פ
136-19

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 9-19
מיום 17.12.19

נוכחים:

יוסי אברהמי -ראש המועצה
אשכול דוד – ס. ראש המועצה
איציק ברנר – ס. ראש המועצה
זאב ליפסקר – חבר מועצה
שלמה בריזל – חבר מועצה
אילנה דרור – חברת מועצה
משה כהן – חבר מועצה
אמיר רחמני – חבר מועצה
שלי בר זיו – חברת מועצה
אברהם בלאדי – חבר מועצה
יניב קדמי – חבר מועצה
דניאלה שופן – מנכ"לית המועצה
אבנר דובדבני – גזבר המועצה
אריה פאר – מהנדס המועצה
דר' יחיאל וינרוט – יועמ"ש המועצה
עו"ד חגי חיות
בתיה מניס – כלכלנית המועצה
הדר בר - צוערת שלטון מקומי

נעדרו :

אהרון הינמן , יוסי מועלם – חברי מועצה

יוסי אברהמי – **סעיף 1** - הצעה לסדר יום מס' 1 - צילום/הסרטה של ישיבות מועצה:
דוד אשכול - מקריא מההצעה.
הערת היועמ"ש - אין חובה משפטית להביא את הדבר להצבעה, הדבר נתון בסמכותו של
ראש המועצה שהוא יו"ר הישיבה. על אף זאת, אני מבין שרצונו של ראש המועצה הוא
להעלות את הדבר להצבעה.

יוסי אברהמי - מאשר.

משה כהן - יש להבחין בין הקלטה להסרטה. הסרטה עלולה לגרום לאי נוחות או אי נעימות. לא כל אחד רוצה להיראות בציבור מבחינת לבוש, דיבור, מראהו בישיבה וכו'.
יוסי אברהמי - אין לי בעיה עם הקלטה.

אברהם בלאדי - חושב שזה יום עצוב מאוד, במועצות אחרות נהוג להסריט. השקיפות היא לב לבה של מה שמתנהל פה, אנחנו פעם אחר פעם צריכים לעבור על פרוטוקולים, והפרוטוקולים לא כפי שנאמרו. בפרט בישיבה הכי קריטית, הישיבה הקודמת שהתפוצצה. אין שום דבר שאוסר על חברי המועצה להסריט ולהעלות זאת לפייסבוק. הפרוטוקולים משופצים כל הזמן באיזשהו אופן. אנחנו מצדנו עושים עבודה מאומצת כדי שתהיה שקיפות.

הפתרון לכל זה הוא הסרטה.

יש תושבים שפחדים להגיע לישיבות מועצה.

הייתה פה ועדת תכנון ובניה, ובה פנה ראש המועצה לתושבים ואמר להם כל מיני דברים. הסרטה תפתור את כל הבעיות האלה.

חוזר על כך שבמועצות אחרות נהוג לצלם.

אילנה דרור - יש מועצות שבהן לא נהוג להסריט, כמו מודיעין.

יוסי אברהמי - אם השיח הזה היה מתנהל מולי בצורה עניינית, הדברים היו נראים אחרת. ברגע שאמיר התנהג כפי שהתנהג בפעם הקודמת, כשצילם בניגוד לאמירת ראש המועצה...

אבי בלאדי - היות ואין איסור על צילום ישיבות מועצה, לחברי מועצה מותר לצלם.

היועץ המשפטי מביא חוות דעת, אבל לנו יש חוות דעת אחרת.

הגענו ליום העצוב הזה, שבו אנחנו מעלים הצעה לאיסור צילום. ההצעה הזו היא נגד השקיפות, נגד ההיגיון ונגד כוונת המחוקק כשכתב את המילה "פומבית" לפני שנים רבות.

יחיאל וינרוט - למה לדעתך הקלטה לא יכולה לפתור את הבעיות שלטענתך קיימות?

אבי בלאדי - לדעתי יש חובה להקליט לפי פקודת העיריות. מעבר לכך, הסרטה שונה מהקלטה.

יחיאל וינרוט - כפי שכבר נאמר, אין התנגדות להקלטה, והיא פותרת את הבעיות. לעניין השאלה האם חובה להקליט, אין שום חובה. מפנה לסעיף 52 לכללי ישיבות מועצה ביו"ש.

אמיר רחמני - מקריא מעמ' 53 למדריך לנבחר (החל מהמילים "ישיבות המועצה" עד ל"ישיבה פומבית", וכן מהפסקה הבאה).

יחיאל וינרוט - הציטוט שאתה מקריא אינו רלוונטי לנושא.

שלי שריג - אם הכנסת משדרת שידורים חיים, אין סיבה שאנחנו לא נעשה כך.

יוסי אברהמי - בסדר, אשקול את זה.

אשכול דוד - רוצה להעלות הצעה לסדר היום מאחר שחברי מועצה מתנגדים...

רחמני אמיר - אשמח לדעת מי מבין חברי המועצה מתנגד כרגע לצילום הישיבה ולמה.

יוסי אברהמי - לשם כך יש הצבעה.

רחמני אמיר - אשכול אמר שחברי מועצה מתנגדים, ואני מבקש לדעת מי מתנגד וכמה.

מוסיף: לא קיבלנו הצעה לסדר בצורה מסודרת, מי העלה את השאלתא וכו'.

איציק ברנר - רוצה להעיר לגבי הסרטה - כולנו מבינים את מטרתה. הסרטה מגבילה את חברי המועצה מלהתבטא בצורה חופשית. זאת לעומת הקלטה, שהיא למטרות ענייניות.

רחמני אמיר - כמה ישיבות הוקלטו עד כה?

דניאלה שופן - לשם כך נועד הליך השאלתא.

יוסי אברהמי - מעלה להצבעה - **האם להתיר צילום/הסרטה של ישיבות מועצה.**

הצבעה:

נגד: - (7) יוסי אברהמי, אשכול דוד, אילנה דרור, איציק ברנר, שלמה בריזל, משה כהן, זאביק ליפסקר.

בעד: - (3) אבי בלדי, אמיר רחמני ושלי שריג.

החלטה:

המועצה מאשרת שאין לצלם/להסריט ישיבות מועצה, - **בדעת רוב.**

יוסי אברהמי - סעיף 13 - אישור מתן הנחות בארנונה לנכים לפנים משורת הדין.

יוסי אברהמי - אנחנו דנים כרגע בהחלטה עקרונית, המתייחסת ל-3 משפחות. בצו המועצה, הוחלט שההנחה לנכים תינתן רק עד ל-100 מטר. אנחנו מבקשים להחריג 3 משפחות מההגבלה הזו לאור מצבן החריג. לא מדובר במצבים רגילים של אדם שאינו עובד וכו', אלא במצבים קיצוניים ביותר.

משה כהן - מדובר במשפחות שאינן עובדות, כי הכול אצלן סביב הילדים.

שלי שריג - על פי תקנות ההסדרים משק המדינה (הנחה מארנונה), שאתם גזרתם ממנה את צו הארנונה, קראתי שאם יש מקרים חריגים, צריכים למלא טופס 2 שבתוספת השנייה, ולהעביר לגורמים רלוונטיים. האם הדבר נעשה? מדגישה שאני לא נגד הדבר הזה, רק בעד מנהל תקין.

יוסי אברהמי - עשינו עבודת מחקר על העניין, והגענו למסקנה שנדרשת לשם כך מליאת מועצה. אני חושב שמבחינה הומאנית המקרה הזה מצדיק את ההחרגה. לא עשיתי כך בכל שנותי כראש מועצה, וגם אין לי כוונה שהדבר הזה יהווה תקדים.

שלי שריג: - יש חוות דעת מהרווחה?

יוסי אברהמי - יש.

אבי בלדי - כתבנו בדרישות, שאנחנו רוצים לדעת מי הגורם הקובע ושאלנו אם יש משפחות נוספות.

דניאלה שופן - הגורם הקובע הוא הביטוח הלאומי, וכן חוות דעת מהגורמים הרלוונטיים.

יוסי אברהמי - יש שלוש משפחות.

בריזל שלמה - למה לא לכל הנכים, למה לשלוש משפחות?

יוסי אברהמי - יש קריטריונים מאוד ברורים שאנחנו פועלים לפיהם כל הזמן. המקרה הזה הוא פשוט מקרה חריג במיוחד.

אבי בלדי - יובהר, אף אחד לא מתנגד למתן ההנחות. אנחנו מדברים על יום אחרי. אני לא רוצה שכל מיני גורמים יבואו ויאמרו אח"כ למה אלה כן ואלה לא.

יחיאל וינרוט - התקנות עצמן מאפשרות לקבוע מצבים חריגים, ומי שקובע הן ישיבות המועצה.

משה כהן - ברור שלא כל אחד יוכל להיכלל בהחגה המוצעת..

יוסי אברהמי - מבחינתי, רק מקרי קיצון יעלו לשולחן המועצה. לא יהיה כאן תקדים גורף שכל אחד יחשוב שהוא יוכל להיכלל בדיון הזה.

אמיר רחמני - אבל מהו מקרה חמור? לפי מה קובעים?

יחיאל וינרוט - עברנו על המקרה וברור שהוא מקרה חמור במיוחד.

רחמני אמיר - ועדיין, אולי צריך לקבוע קריטריונים קבועים, שלא כל אחד יוכל לבוא ולטעון שהוא מקרה מיוחד.

יוסי אברהמי - אני מדגיש שוב, לא מדובר במקרים שעולים כל יום, מדובר בחריגים שבחריגים.

בהזדמנות הזו, מבקש מהיועמ"ש לבחון באופן כללי את ההגבלה של 100 מ"ר. יוסי אברהמי - מעולה להצבעה: החגה מהגבלה של 100 מ"ר הנחה בצו הארנונה, ביחס ל-3 משפחות שעל הפרק.

החלטה:

המועצה מאשרת החגה מהגבלה של 100 מ"ר הנחה בצו הארנונה, ביחס ל-3 משפחות שעל הפרק. מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי - סעיף 2 - הצעה לסדר יום 2 - קידום שטחי מסחר בגבעת זאב

אבי בלדי - מקריא את ההצעה **ראש המועצה** מעיר ביחס לאמירה שהמועצה בגירעון תקציבי - קיבלתי את המועצה במצב של גירעון כ-55 מיליון ש"ח, כיום המצב ללא היכר. נכנסים לשיח בעניין התייעלות המועצה (פחות רלוונטי להצעה גופה).

מוסיף ומסביר: אין שטחי מסחר, ואנחנו רוצים לקדם שטחי מסחר בתחנת דלק גבעונים, מפנה להצעה.

יוסי אברהמי - מבקש מאריה (פאר) סקירה כללית איפה הדברים עומדים לגבי קידום שטחי מסחר למועצה. אני יודע על מטה עופרה, תחנת דלק 602, בננה.

אריה פאר - בחלק הכי דרומי שלנו, מול הכניסה לנבי סמואל, יש שטח של יזם פרטי שמריץ תכנית יחז איתנו למרכז קונגרסים, מלונאות וכל השירותים הנלווים.

יוסי אברהמי - מעיר בהקשר הזה שבעקבות המיזם, שחשוב מאוד למועצה, שר התחבורה נענה לנו לכמה דברים שהעלינו (מפרט), ואני מודה בהקשר הזה לאילנה דרור ולאחרן היינמן. מוסיף: כרגע יש זכיין בהר שמואל לגבי המרכז המסחרי. זהו עוד הישג לשכונת הר שמואל. בנוסף, אנו במגעים מתקדמים עם המנהל לגבי בית עלמין - מפרט.

אריה פאר - אח"כ, יותר צפונה, מטעי עופרה. זהו שטח מחוץ לתחום המוניציפלי. הייתה הבטחה של ראש המועצה הקודם אבי רואה, אבל בתנאי שקודם נסדיר את נושא הפיצויים לחקלאים; בינתיים, מי שמגיע במקומו מתכחש לעניין (ישראל גנץ). יש שם כבר תכנית ממש מוכנה להעלאה על השולחן לאישור - 800 יחידות דיור, זוהי מחצית התוכנית, והתוכנית השנייה היא כמעט 100 דונם לתעסוקה מספר: הייתי אצל ישראל גנץ והסברתי לו שאם אי פעם יהיה לו משהו שם, זה בזכות העובדה שגבעת זאב הסדירה כביש סטטוטורי לשם. לכן, מן הדין לפחות שיישב עם ראש המועצה ויגיעו לשיתוף פעולה (מעט הרחבה בעניין).

יותר צפונה, אנחנו מגיעים לתחנת דלק גבעונים, יש שם יחידת קרקע די קטנה, כדונם. בעל הזכויות בקרקע התחיל אפילו לשנות שם תב"ע על מנת להגדיל את הזכויות, הבעיה היא שהוא נמצא בקונפליקט עם בעלי התחנה, יש עניין של המעבר. אז היו משפטים והיו ויכוחים, ואני מאמין שזה הגיע כבר לידי סיום וייצא לפועל. מבחינתנו, לבנות עוד באזור התחנה, אין מניעה, יש מספיק זכויות, העניין הוא שזה להשבית את התחנה. בנוסף, כביש 443 הישן, כיום 4430, חלקות 1 ו-2, 11 דונם, בבעלות פרטית. תב"ע לתעסוקה בלבד. משיחה שקיימתי, מובעת התעניינות לפתוח שם בית גיל הזהב. 602 – מגרש בפינת איילות רח' אט"ן. מגדל משרדים והייטק, משהו כמו 7 דונם. לא יצא עוד מכרז, אמור לצאת השנה. הייתה דחייה של שנה וחצי לפחות בפרסום, כי התושבים התנגדו לתכנית מוסדות החינוך ועיכבו שם כמעט שנה וחצי עד קבלת תוקף. גבעת הבננה – כרגע יש על השטח תוכנית בתוקף לעוד 552 יחידות דיור. שטח כל התוכנית שם הוא כמדומני 256 דונם, כשמתוך זה בונים כעת שם את המבנן שהוא מעבר לרח' האיילות. אחרי ההורדה של המבנן, נשאר 157 דונם. בסיכום שיש לנו עם משרד השיכון, היזם שיזכה במכרז הזה צריך לעשות כמה דברים. א', תב"ע ראשונה, שהיא תב"ע תקנונית ובינוי, שתאפשר לרשות לכווץ את כל יחידות הדיור אל מקום אחד. תב"ע שניה תכשיר את יתרת השטח לתעסוקה, מבני ציבור ושצ"פים. להערכת, 50-60 דונם יישארו לתעסוקה.

רחמני אמיר - שאלה – (אני לא מתייחס בשאלתי לשטחים של גבעון הישנה, החדשה וכו' שגנץ מעכב), האם יש משהו שתלוי בנו ומתעכב?
יוסי אברהמי - מעריך כ-5 שנים.

אריה פאר - מפרט יותר. מסביר שה"בננה" ייקח זמן רב. 443 תוך שנה, 602 תוך חצי שנה, תלוי ביזם.

רחמני אמיר - למה אנחנו לא מתחילים כבר את התהליך?
אריה פאר - לא היה אישור מדיני לשווק את זה, כרגע יש אבל תלוי במנהל. משה כהן - אנחנו מדברים בקרקעות פרטיות. עד שדברים נרשמים וכו'.

החלטה:

חברי המועצה מצביעים ומתליטים פה אחד לקדם את הנושא.

יוסי אברהמי – סעיף 3 - הצעה לסדר יום מס' 3: שכונת מורשת בגבעת זאב .
רחמני אמיר – מקריא את ההצעה.

אמיר רחמני – ראש המועצה בנה שם טיילת לתפארת, אך היא מסתיימת באמצע הכביש. מי שרוצה להיכנס, לא יכול להיכנס רגלית. אמנם נטועים שם דקלים ישנים, אבל אין שום מניעה לעשות שם מדרכה ולהמשיך. אני לא חושב שמישהו יתנגד.

ראש המועצה מעיר: דווקא יש מי שיתנגד. מוסיף ומתאר את שאירע בעבר – המקום אינו בתחום השיפוט של המועצה, ואין לה סמכות לנגוע בשטחים האלה, והם שטחים פרטיים. עשו בעיות גם כשניטעו שם הדקלים. אני אבקש להכניס את זה לתחום השיפוט של נתיבי ישראל, שיטפלו בעניין.

רחמני אמיר - הבאמפרים לקראת הכניסה לבודקה שוברים את הרכבים. צריך להסדיר את העניין.

פאר אריה - אלה באמפרים תקניים ששמים לפני מחסומים.

אמיר רחמני - האוטו מקבל מכה למטה, תקני זה לא. אנשים סובלים שם.

יוסי אברהמי - הדבר יטופל באופן מידי, אני מסכים.

החלטה:

חברי המועצה מחליטים פה אחד לפעול לתקן את הבאמפרים כאמור.

יוסי אברהמי – סעיף 4 - הצעה לסדר יום מס' 4 - דואר ישראל גבעת זאב

יניב קדמי – מקריא את ההצעה. מוסיף גם דברים בעל פה ומתאר מצב של תורות לא נסבלים. אני לא יודע איזו ועדה אמורה לנהל את השיח הזה מול רשות הדואר, אבל מישהו צריך לקחת את העניין בידיים.

החלטה:

חברי המועצה מחליטים: המועצה תבדוק את הנושא שוב ותקדם פתרונות.

יוסי אברהמי - סעיף 5 - אישור פרוטוקול 7-19 מיום 19.9.19 ופרוטוקול 8-19 מיום

5.11.19

דניאלה שופן - ראיתי את מכתב היועמ"ש. לדבריו, הפרוטוקולים משקפים את רוח הדברים. אם יש משהו מהותי, אז תעירו.

אמיר רחמני - אנחנו מעוניינים שכל מה שהערנו במכתב ייכתב בפרוטוקול.

אבי בלדי - מעיר שוב שהסרטה תפתור את הבעיות.

יוסי אברהמי - מבחינתי, מה שנעשה עד היום, שהיועמ"ש מקליד את הישיבות, מקובל עליי.

אבי בלדי - מבהיר שכל מה שאנחנו שולחים במסגרת אישורי הפרוטוקולים, מעוגן בהקלטה. יבוא יום שבו תהיה סתירה בין הדברים, ואז הפרוטוקול שלנו יגבר, כי אנחנו מעגנים את זה בהקלטה.

אמיר רחמני - במידה שיועלה משפט כזה או אחר שלא נמצא בהקלטה, מי שכתב את הפרוטוקול יישא באחריות.

יוסי אברהמי - מעולה להצבעה - אישור הפרוטוקולים.

הצבעה – פרוטוקול 7-19

בעד : (7) יוסי אברהמי, אשכול דוד, איציק ברנר, זאבי ליפסקר, שלמה בריזל, אילנה דרור, משה כהן.

נגד: (4) אמיר רחמני, יניב קדמי, שלי בר זיו, אברהם בלאדי. (חברי מועצה) (סיעת מובילים אחרת) מתנגדים לאישור הפרוטוקולים כפי שהם ללא התיקונים).

החלטה:

המועצה מאשרת פרוטוקול 7-19 מיום 19-9-19

החלטה: פרוטוקול 8-19

דניאלה שופן - מקריאה את מכתב התשובה של היועמ"ש. היועמ"ש מסביר את סעיף 52 הנזכר במכתב.

אמיר/אבי - מעירים: אי אפשר להעלות זאת להצבעה, כשבמכתב עצמו כתוב שמבקשים לקבל את ההקלטה.

יוסי אברהמי - מקבל את ההערה, ההקלטה תועבר ועל פי זה נדון.

משה כהן - מזכיר שבועדת תכנון ובניה נהוג שהיו"ר אומר מה לכתוב והדברים מוקרנים על מסך להערות ככל שישנן.

יוסי אברהמי – **סעיף 6** - הגדלת תב"ר מס' 372 - החלפת קווי מים ברחובות קריית יערים, המכבים ושבת בנימין מתקציב של 2617845 ₪ בסך של 2 מיליון ₪ לתקציב 4617845.

מקור מימון: קרן שיקום מים

דניאלה שופן - מפנה לתשובה מקדימה שנתנה לשאלה שהופנתה אליה ביחס להגדלה. מוסיפה ומסבירה את הצורך, אבנר מוסיף תוספת הסבר.

החלטה:

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 372 - החלפת קווי מים ברחובות קריית יערים, המכבים ושבת בנימין מתקציב של 2617845 ₪ בסך של 2 מיליון ₪ לתקציב 4617845. מקור מימון: קרן שיקום מים
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – **סעיף 7** - הגדלת תב"ר מס' 563 - בבניית בי"ס באגן איילות מגרש 618 מתקציב של 18,642,736 ₪ בסך של 3,465,693 ₪ לתקציב של 22,108,429 ₪.
דניאלה שופן - מקורות המימון הם מפעל הפיס ומשרד החינוך.

החלטה:

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 563 - בבניית בי"ס באגן איילות מגרש 618 מתקציב של 18,642,736 ₪ בסך של 3,465,693 ₪ לתקציב של 22,108,429 ₪.
מקור מימון: מפעל הפיס ומשרד החינוך.

אישור פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 8 - פתיחת תב"ר מס' 643 - ציוד וריהוט לבתי ספר ע"ס 123,075 ₪ .
מקור מימון: מפעל הפיס
החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 643 - ציוד וריהוט לבתי ספר ע"ס 123,075 ₪ -
מקור מימון: מפעל הפיס.
אישור פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 9 - פתיחת תב"ר מס' 644 - ציוד וריהוט לגני ילדים ע"ס 123,075 ₪ .
מקור מימון: מפעל הפיס.
החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 644 - ציוד וריהוט לגני ילדים ע"ס 123,075 ₪ .
מקור מימון: מפעל הפיס.
אישור פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 10 - פתיחת תב"ר מס' 645 - שיפוץ גני משחק ביישוב ע"ס 450,000 ₪ ,
מקור מימון: היטל השבחה.
אמיר רחמני - מפנה לשאלה ששאל לפני הישיבה, באלו גנים מדובר. מסביר: אנחנו לא סתם שואלים את השאלה. אנחנו מבקשים לדעת באלו גנים מדובר, ואילו תשובתך היא כמו לומר סתם "בגני ילדים".
דניאלה שופן - התשובה היא ברחבי היישוב..
**אמיר רחמני - אנחנו רוצים להפיץ את בשורתו של ראש המועצה למקומות שבהם עומד להתבצע שיפוץ, ולהודיע - גני המשחקים במקומות הבאים עומדים לעבור שיפוץ...
יוסי אברהמי - אסביר. יש לנו מעל 4 מיליון ₪ ממפעל הפיס לשיפוץ גנים ביישוב. תנאי הסף להשקעה בשיפוץ בגן ציבורי, הוא שהגן יהיה בחכירה של המועצה. בהתאם, לפי דרישת מפעל הפיס, אנחנו עושים סקר איפה ניתן להשקיע בהתאם לתנאי הזה. אחרי שנדע מהם המגרשים המוסדרים, ונדע איפה אפשר להשקיע, יושקעו הכספים. הסכום של 450,000 ₪ הוא סכום נוסף, שנדרש לשיפוץ באותם מקומות שבהם התנאי לא מתקיים.
אבי בלדי - מעיר - אנחנו עושים מאמץ לבצע את הבדיקות, למרות שאנחנו מקבלים את הזימונים רק 10 ימים לפני כן. גם היום, קיבלנו תשובה שעה לפני הדיון. לקבל תשובה "ברחבי היישוב", זמן קצר לפני הדיון, זו לא תשובה. מה שיכול לחסוך את זה הוא פשוט לצרף יחד עם התב"ר את כל מה שרלוונטי, במקום שנזדקק לשאלות וחילופי דברים.**

דניאלה שופן - מקבלת את ההערה.

החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 645 - שיפוץ גני משחק ביישוב ע"ס 450,000 ₪, מקור מימון: היטל השבחה. מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי - סעיף 11 - פתיחת תב"ר מס' 646 - עבודות מים וביוב ע"ס 500,000 ₪. מקור מימון: קרן שיקום מים וביוב בתיה מניס - מוסיפה הסבר.

החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 646 - עבודות מים וביוב ע"ס 500,000 ₪. מקור מימון: קרן שיקום מים וביוב אישור פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 12 - סגירת תב"רים אבי בלדי - מבקש שיסבירו כל תב"ר. בתיה מניס - מסבירה.

החלטה:

המועצה מאשרת סגירת תב"רים מאושר פה אחד.

מס' תבר	שם התבר	תקציב	ביצוע הכנסות	ביצוע הוצאות (כולל שריון)	גרעון/עודף	הערות
531	סימון כבישים והתקני בטיחות 2016	104,047	104,329	104,047	282	הכנסות עודפות
556	מטבח טיפולי ביה"ס שבילים	373,767	375,303	373,767	1,536	הכנסות עודפות
558	תכנון השלמת דרך ביטחון	50,000	50,255	50,000	255	הכנסות עודפות
570	הנגשת גן שיטה	34,100	33,930	33,930	0	ביצוע נמוך מהתקציב
580	הקמת מרכז חרום העתקה ושדרוג המוקד	975,000	975,000	1,003,029	-28,029	מימון הגרעון: אגרת מבני ציבור
586	מוקד רשותי לחירום וביטחון	40,000	39,341	39,341	0	ביצוע נמוך מהתקציב

יוסי אברהמי – סעיף 14 - אישור דו"ח רבעוני 3 שנת 2019.

אבנר דובדבני - מוסיף הסבר. הקצב המצטבר של שלושת הרבעונים הראשונים הוא טוב ביחס לתקציב, ואני סבור שנסיים בגירעון שהוא פחות אפילו מהמותר לנו. ראש המועצה מחזק את הדברים.

שלי בר זיו - מה לגבי ארנונה/מדידות?
אבנר דובדבני - אלה לא הובאו בחשבון.
חילופי דברים והסברים נוספים ביחס לדו"ח.
יוסי אברהמי - מעלה להצבעה - אישור דוח רבעוני 3 שנת 2019.

הצבעה:

בעד: (7) יוסי אברהמי, אשכול דוד, איציק ברנר, אילנה דרור, שלמה בריזל, זאבי ליפסקר, משה כהן,
נגד: (4) אמיר רחמני, אברהם בלאדי, יניב קדמי, שלי בר זיו.

החלטה:

המועצה מאשרת את דו"ח רבעוני 3 לשנת 2019.

יוסי אברהמי - סעיף 15 - אישור הארכת חח"דים לשנת 2020.
אבנר דובדבני - מוסיף הסבר בע"פ.

החלטה:

המועצה מאשרת הארכת חח"דים לשנת 2020.

מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי - סעיף 16 - אישור הקצאה + חוזה מס' 17
אמיר רחמני - שאלתי שאלה, ואני מבקש שהתשובות יישלחו לנו גם בכתב.
אמיר רחמני - באיזה מגרש מדובר?
יוסי אברהמי - נווה מנחם, בין נחליאלי לקדרון. מוסיף תיאור. עומדים לקום שם משרדים ו"הצלה איו"ש". מדובר בשטח חום. המועצה רצתה לבנות שם לפני שנים רבות גני ילדים ודברים נוספים והתנגדתי בגלל קרבה לשכנים. כיום מדובר על הצלה יו"ש, משרדים וכו'.

אמיר רחמני - מדובר במרכז סימולציה או נקודת הזנקה?
חגי חיות - כפי שאני מכיר מהמסמכים שהוגשו בוועדת הקצאות, מדובר במרכז סימולציה והדרכה בעיקר, שבו התושבים מתנדבים. הם שלחו דף הסבר, אני חושב שהוא יכול לעזור.

אבי בלדי - האם יש תמורה ליישוב?

יוסי אברהמי - מדובר בהקצאה ללא תמורה.

אבי בלדי - מדובר בנושא רציני, לא ניתן סתם כך להקצות ללא תמורה. מי בחר דווקא במטרות אלה?

יוסי אברהמי - מסביר מהי הדרך שבה הפרוצדורה בוועדת הקצאות עובדת.

אמיר רחמני - אבל מה הפרמטרים? תרומה ליישוב? מה הקריטריונים?

פאר אריה - בין היתר. מדובר בוועדת הקצאות, שפועלת לפי הצעות שמוגשות לה ולפי תנאי סף, כמקובל בוועדת הקצאות. ראש המועצה מוסיף הסבר ביחס לשיקולים.

אבי בלדי - אני כחבר מועצה יכול לראות פרוטוקול של ועדת הקצאות?
יוסי אברהמי - בוודאי שאפשר. אני חושב שגם מפורסם באתר.
אמיר רחמני - ניתן לראות מי הגיש את ההקצאה?
יוסי אברהמי - כן, מוסיף ומסביר שוב את כל ההליך והאישור.
אמיר רחמני - לכמה זמן ההקצאה?
יועמ"ש - 25 שנים בתוספת אופציה.
החלטה:

המועצה מאשרת הקצאה + חוזה מגרש 17.
אישור פה אחד.

אילנה דרור - מבקשת להעלות להצבעה, הצעה שתהיה הארכה לחצי שעה בלבד.
יוסי אברהמי - הישיבה קרובה להסתיים.
יוסי אברהמי - סעיף 17 - עדכון שמות חברי הנהלת המתנ"ס
אבי בלדי - כמה חברים יש במתנ"ס?
יוסי אברהמי - 15 [בהמשך תוקן ל-17].
אבי בלדי - למה לחברי המועצה מטעם ה"אופוזיציה", כמו שאתה קורא לנו, אין חבר
בהנהלת המתנ"ס?
יוסי אברהמי - אין שם לא חברי "קואליציה" ולא חברי "אופוזיציה".
משה כהן - למה לא שאלתם את זה כשאתם ניהלתם את המתנ"ס?
יוסי אברהמי - האם יש לכם שם לתת?
אמיר רחמני - לא. אני רוצה להוסיף, שכבר לפני חצי שנה התרענו על כך כי יחסי חברי
ההנהלה אינם ביחס הולם את חברי המועצה המיוצגת על ידי מובילים אחרת.
ראש המועצה - מבקש להעלות להצבעה שמות [אמיר מעיר בקריאת ביניים - לא ניתן
להעלות להצבעה, אין הסכמה מצידנו]: חברי מועצה - יו"ר יוסי אברהמי, אשכול דוד,
זאבי ליפסקר; עובדי מועצה - חנן רוזנברג, מורדי וקנין, גליה אביוב; חברי המתנ"ס - ד"ר
דורית שטרית ומושיק אטיק מנהל המחוז לחברה למתנסים. נציגי ציבור - איילת ישורון,
ישראל ריבוך, איציק עבודי, מנוחה שניידר, בריינדי רויטמן. אין לסיעת מובילים אחרת
נציגי ציבור, ואני מוסיף את יעקב ניסים; נציגי ציבור נוספים - אלי מלכה, חנה פרקש, ציפי
סקטון.
יוסי אברהמי - מעלה להצבעה אישור לעדכון שמות חברי הנהלת המתנ"ס.
הצבעה:
בעד : (7) יוסי אברהמי, אשכול דוד, איציק ברנר, אילנה דרור, שלמה בריזל, זאבי
ליפסקר, משה כהן,
נגד: (0)

נמנע: (4) יניב קדמי, אמיר רחמני, אברהם בלאדי, שלי בר זיו - חברי סיעת מובילים
אחרת נמנעים בטענה שלא ניתן להעלות זאת להצבעה,

החלטה:

המועצה מאשרת את חברי הנהלת המתנ"ס - יו"ר יוסי אברהמי, אשכול דוד, זאבי
ליפסקר; עובדי מועצה – חנן רוזנברג, מורדי וקנין, גליה אביוב; חברי המתנ"ס - ד"ר
דורית שטרית ומושיק אטיק - מנהל המחוז לחברה למתנסים.
נציגי ציבור – איילת ישורון, ישראל ריבון, איציק עבודי, מנוחה שניידר, בריינדי
רויטמן, יעקב ניסים, אלי מלכה, חנה פרקש, ציפי סקטון.

סעיף 18 - שונות

לימודית –

אמיר רחמני - היות ולא נמסרו מסמכים בהתאם לנוהל המקובל על פי חוק, לא ניתן היה
לעיין במסמך. נשמח לקבל את המסמכים ולהצביע בחיוב בנושא בישיבה הבאה.
אבי בלדי - אני כחבר מועצה יושב על החומרים שאני מקבל, ולא נראה לי לעניין להעלות
סעיף מבלי שניתנו חומרים מראש. לא נאשר תקציב, גם אם הוא הכי חשוב בעולם, אם לא
קיבלנו מראש חומר.

דניאלה שופן - מקובל.

יוסי אברהמי - מוסיף תחת שונות – קביעת מועד לישיבות מועצה וכן חבר נוסף לוועדת
מכרזים – נדחה לישיבת המועצה הבאה.
הישיבה ננעלה.

אבי בלדי - מבקש להוסיף דברים.

ראש המועצה: הישיבה ננעלה. חמש דקות הפסקה, וחוזרים לישיבה חדשה.

רשם: דר' יחיאל וינרוט
יועמ"ש המועצה