



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסף כאליהו – מועד קביעת הדיון לא תלוי בחברי ועדת ביקורת או המבקר. אני לא רואה תמיד משמעות לשנה, אלא משמעות לליקוי. אם הליקוי קיים אפשר וצריך לדון ולתקן.

משה כהן – הדוח מדבר על עברות בניה, פיקוח תוספות על מה אתה מרכיב את הדוח? בהר שמואל הייתה בעיה של השלג שעד היום לא תוקנה. פתחנו את הגדר למעבר לחברת חשמל שעובדי חברת חשמל יוכלו לעבור. עד היום הגדר לא תוקנה.

יוסי אברהמי – מבקש לתת למבקר לומר את דבריו ואתיחס לדבריו, חושב שהמבקר צריך להתרכז ב- 3-4 נושאים ולא להתפרס להרבה נושאים.

הדוח לא רלוונטי לחברי המועצה שיושבים היום. מה הם יכולים לומר על מה שהיה לפני 3 שנים? אתה יכול לומר לי להגיש את הדוחות בזמן וזה מה שאני מתכוון לעשות.

יוסף כאליהו – מובאים בפניכם היום דוחות הביקורת של מבקרי משרד הפנים הדוח הכספי והדוח המפורט ודוח מבקר המועצה לשנת 2011. הדיון בדוחות אלו על ידי ועדת הביקורת הסתיים לפני מעל שנה ורצוי היה שדוחות אלו יובאו לשולחן המועצה בפרק זמן קצר יותר. בהזדמנות זאת ברצוני להודות לחברי הועדה הקודמת הגברת יניב מר בריזל ובמיוחד ליו"ר מר קוברסקי שעשו (כמו שאר חברי המועצה) עבודתם בהתנדבות תוך רצון אמיתי וכן לתרום לשוב.

לאחר אישור הדוחות הממצאים וההמלצות מוטל על ועדת הביקורת לדון בדרכים לתיקון הליקויים ובדרכים למניעת הישנותם. כמו כן על הצוות לדווח לוועדת ביקורת אחת לשלושה חודשים.

בשנת 2013 אושרו דוחות הביקורת לשנת 2010. מאז לא נתקבלה התייחסות הועדה לתיקון ליקויים כנדרש לנושאים שונים ולהחלטות המועצה בנושאים שנכללו בדוחות כגון התנהלות מחסן, התנהלות בנושא איסור עישון, התנהלות בנושא חוק הטרדות מיניות וכו'.

במועצה מתנהלים כיום שלוש תביעות שונות של עובדים כנגד עובדים אחרים. להערכת המבקר אין זה סוף פסוק ועלולות להיות תביעות נוספות. המבקר סבור כי אי איוש משרת מזכיר מחד והתעלמות ממחדלים ע"י מי שבסמכותו ובאחריותו לטפל מאידך, היא הגורם לנזק ולתביעות עבודה באמצעות בתי משפט. אין הצדקה לגסויות ועלבונות אף לא לטיעונים שונים.

או לא ראינו לא שמענו או התייחסות לא שוויונית ושקופה



לעובדים. ראוי לכולם דין אחד ואותה התייחסות, ואם בכל זאת נוקטים דרך שונה בין המקרים, מן הסתם יש להקל עם הזוטר יותר.

המבקר סבור כי מינוי מזכיר במכרז חיצוני או פנימי או מינוי מנכ"ל במידה ותאושר משרת אמון - אליו יהיו כפופים כל מחלקות המועצה - הינו הכרחי ויתרום לעובדים, לפיתוח המועצה ולפעילותה התקינה. המבקר גם רוצה להביע תקווה כי אותו גורם שיבחר /ימונה ידאג להמצאת מסמכים המבוקשים על ידי המבקר לקבלתם כחוק ובמועד סביר.

בהתייחס לדוח 2011 ישנם בדוח שורה של המלצות בנושא הפיקוח על הבניה, ליקויים חוזרים בתחזוקה ובגזברות לרבות המלצה לבחון את כל ההתנהלות משמעתית ע"י היועצת המשפטית.

גם בדוח מבקר משרד הפנים לשנת 2011 ישנם מספר ליקויים מתמשכים לרבות פחת מים בשיעור גבוה, אי עבודה נכונה בתקציב 1/12 עד לאישור התקציב השנתי ועוד.

אני מצטרף להמלצת ועדת ביקורת ומבקש שהמועצה תאשר את הדוחות ואת כל ההמלצות והממצאים שהביאו המבקרים.

בתיאבלין – מעירה שכנראה כוונת המבקר הוא התייחסותה של היועצת המשפטית לעבירות שלכאורה נעברו.

יוסף כאליהו – אני רוצה לתת דוגמא מדוע ההמלצות רלוונטיות ועדת הביקורת המליצה לקבל ההמלצה הבאה: הביקורת ממליצה שיערך נוהל מסודר וברור לרבות לוחות זמניים באותם החלקים החלוקים במחלוקת הנדסה וביעוץ המשפטי, לגבי הפיקוח והטיפול בעבירות הבניה. פרק הזמן בין ההתראות נוהל שימוע ומועד הגשת כתב אישום. כמו כן יונח העתק הדיווח ליו"ר המועצה לתכנון על שולחן הועדה באופן שוטף.

בתיאבלין – בעבר תיקים הועברו אלי על ידי מח' הנדסה ואז הוגשו על ידי כתבי אישום לבית המשפט. אין מקיימים שמוע אלא במקרים מיוחדים. ממאי 2013 התובע הוא עו"ד אלי כץ, ואין לי כל נגיעה להגשת כתבי אישום וצווים שיפוטיים. אכיפת חוקי הבניה אינם

בסמכותי עוד.

בסמכותי עוד
מס' 110 טאב - ס'נה חנה טאב



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסי אברהמי – בנושא עברות בניה אני נותן דוח רבעוני מדויק על כל פרט ופרט, אז תנוח דעתך. זה שחסר לנו כ"א זה נכון, אני לא צריך את ההערות שלך לנושא זה.

משה כהן – לפי מה שאני רואה מחלקת הנדסה עובדת טוב מאוד. רשות מנהלית צריכה לנהוג בשקול דעת.

יוסי אברהמי – קודמי לא הביאו לשולחן המועצה את דוח המבקר. תקן אותי אם לא.

יוסף כאליהו - הביאו בתדירות נמוכה. אין היום רשות שלא מגישה את הדוחות האופן שוטף. אם היו נמצאים היום היו מתנהגים אחרת.

יוסי אברהמי – יש לי הצעה: אם אתה רוצה שעבודתך תתבצע תתקן את היחסים עם גזבר המועצה המלחמות ביניכם פוגעות בעבודתך.

משה כהן – זה חמור מאוד.

יוסף כאליהו – אין מלחמות ואין מחלוקות, כל הקשיים נובעים מהתעלמות הגורמים המוסמכים מעבירות לכאורה שבוצעו על ידי הגזבר/מזכיר וסגי בכך. מרבית הנושאים קשורים במזכיר, ולא בגזבר. אני מצפה שעם מינוי מזכיר/ה יחול שינוי ויהיה גורם במועצה שיסיע בביצוע הוראות החוק והמינהל התקין וכן בהמצאת מסמכים.

בתיה אבלין – לגוף הדו"ח, יש בחוק מועדים לשלבים דיון. השלבים כתובים פה (מצרפת ניר בנושא) יש צורך להקפיד על מועדים. אני מציעה כי המועצה תחליט על כוונה לשמור על שלבי הדיון שבחוק. בנושא חברי המועצה - אין ביכולתם כעבור שנים כה רבות להביע דעה ולכן הם נמנעים לחוות דעה נחרצת בנושא.

יוסי אברהמי – אין לי בעיה להגיש את דוחות המבקר, במועד הנקבע המבקר יתייחס לכמה נושאים 2-3 בצורה עניינית, ואני מבטיח להעלות את הדוח, אם צריך לתקן, לא צריך לשלוח מיילים רבים. מבקש מחברי המועצה לישר את ההדורים בין המבקר למזכיר/גזבר המועצה.

מסמך פאב - סניף חממה פאב



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסי כאליהו – אכן טופלו 2-3 נושאים. אין מחלוקת כלל יש הוראות החוק והמינהל התקין. ברגע שמתקבלת החלטה מועצה לאשר את הדוח ההמלצה הופכת להחלטת מועצה.

יוסי אברהמי – מעלה להצבעה .

החלטה:

המועצה מאשרת את המלצות ועדת ביקורת .
מאושר פה אחד.

הישיבה ננעלה

רשמה: לוי סמדר

מנהלת לשכת ראש המועצה

מבטח פלאח - פנינה חמה פלמ